Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Kottweiler-Schwanden

Sitzungs-Nr. : 4
Sitzungsort : Sitzungssaal im Gemeindehaus Kottweiler-Schwanden
Sitzungsdatum : 20.06.2011
Sitzungsbeginn : 20.10 Uhr
Sitzungsende : 21.50 Uhr

An der Sitzung nehmen folgende Personen teil:

Ortsbürgermeister Roland Palm
Beigeordnete Karin Gehra
Beigeordneter Willi Feil

Von der Verbandsgemeindeverwaltung Ramstein-Miesenbach:

Schriftführer Benjamin Hüge

Die Ratsmitglieder:

Marion Borger-Urschel
Sören Gibs
Kurt Gieser
Wolfgang Graustein
Frank Hektor
John Hemm
Katrín Scherne
Klaus Scherne
Martina Scherne
Gerd Schmidt
Gabriele Schütz

Ferner sind noch folgende Personen anwesend:

Die zukünftige Pächterin der Sulzbachhalle Sonja Rink, Herr Kertz und Herr Riebe vom Einkaufsmarkt „IHRE-KETTE“ sowie ein Zuschauer.

Anmerkungen:

Keine

Entschuldigt:

1. Beigeordneter Gerhard Becker
Ute Lutz
Florian Schaan

Unentschuldigt:

Keine

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Teilnehmer. Er stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

Folgende Einwände bzw. Ergänzungen werden vorgetragen:

Der Vorsitzende schlägt vor, die Tagesordnung wie folgt zu ändern: Aus TOP 5 „Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einem Bauvorhaben im Geltungsbereich des Bebauungsplanes An der Trift“ wird 5.1. Hinzu kommt der TOP 5.2 „Erschließung eines im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Dorfmitte gelegenen Grundstücks“. Diese werden unter „Grundstücksangelegenheiten“ zusammengefasst. Zusätzlich bittet der Vorsitzende um eine Erweiterung durch den Punkt 7: „Info Homepage“. Der Rat stimmt dem Vorschlag des Vorsitzenden einstimmig zu.

Die Tagesordnung hat somit folgenden Wortlaut:

T A G E S O R D N U N G

der öffentlichen Sitzung

1. Vorstellung der neuen Pächterin Sulzbachhalle
2. Unterrichtung des Gemeinderates gem. § 21 GemHVO
3. Abfallwirtschaft Landkreis Kaiserslautern - Regelung
4. Dorfladen

der nichtöffentlichen Sitzung

5. Grundstücksangelegenheiten
 - 5.1 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einem Bauvorhaben im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „An der Trift“
 - 5.2 Erschließung eines im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Dorfmitte“ gelegenen Grundstücks
6. Sulzbachhalle
7. Info Homepage

Es wird in die Beratung eingetreten.

öffentliche Sitzung

1. Vorstellung neue Pächterin Sulzbachhalle

Sachverhalt:

Nachdem der Pachtvertrag mit dem bisherigen Pächter zum 30.06.2011 beendet wird, war dem Ortsbürgermeister sehr daran gelegen, vor der Kerwe einen neuen Pächter zu finden. Hierzu hat er sich für Frau Sonja Rink entschieden, ehemalige Besitzerin der Gaststätte „Am Lindenbaum“ in Ramstein.

Laut dem Konzept von Frau Rink, möchte sie zusammen mit ihrem Sohn eine Gaststätte mit Speiseangebot für Jung und Alt betreiben. Die Gaststätte wird weiterhin unter dem Namen „Zur Sulzbachhalle“ laufen. Der Pachtvertrag mit der neuen Pächterin tritt ab 01.07.2011 in Kraft.

2. Unterrichtung des Gemeinderates gem. § 21 GemHVO

Sachverhalt:

§ 21 Absatz 1 der GemHVO gibt vor, dass nach den örtlichen Bedürfnissen der Gemeinde, der Gemeinderat während des Haushaltsjahres über den Stand des Haushaltsvollzugs zu unterrichten ist.

Beiliegend erhalten die Ratsmitglieder den Bericht zur Kenntnisnahme (**Anlage 1 zur Niederschrift**).

Der Vorsitzende erläutert den Bericht und bittet den Rat, sich für die nächste Unterrichtung Gedanken darüber zu machen, zu welchen Haushaltspositionen detailliertere Angaben gewünscht werden.

Die Ratsmitglieder möchten gerne Beginnstermine der einzelnen Maßnahmen aufgeführt haben.

3. Abfallwirtschaft Landkreis Kaiserslautern - Regelung

Sachverhalt:

Mit einem Schreiben vom 18.05.2011, hat die Kreisverwaltung auf die aktuelle Situation der Abfallwirtschaft im Landkreis hingewiesen.

In dem Schreiben geht hervor, dass es während den letzten Wintermonaten häufiger zu Problemen gekommen sei, da das Befahren der verschneiten oder vereisten Straßen nur eingeschränkt möglich ist. Um dieses Problem zu umgehen, soll in der Ortsgemeinde eine zentrale und gut erreichbare Sammelstelle für lediglich Restmüll entstehen. Dadurch soll die Grundentsorgung gewährleistet werden. Die Maßnahme ist zeitlich begrenzt und würde erst nach Absprache mit Ortsbürgermeister Palm erfolgen.

Der Rat hält die Maßnahme nicht für praktikabel, da bei den angesprochenen Witterungsverhältnissen die Anwohner (gerade die älteren Mitbürger) ebenfalls Schwierigkeiten hätten, um zu dem Sammelplatz zu kommen.

Zusätzlich müsse man den zentralen Ort herrichten und einzäunen, sowie für die Verkehrssicherheit sorgen, was wiederum einen Kostenaufwand zufolge hätte.

Beschluss:

Der Rat beauftragt Herrn Palm eine Stellungnahme zu verfassen, in der dem vorgeschlagenen Verfahren für die Ortsgemeinde Kottweiler-Schwanden eine Absage erteilt wird.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl des Gremiums:	14	Dafür	14
Anwesende Mitglieder einschl. Vorsitzender:	0	Dagegen	0
Fehlende Mitglieder:	0	Enthaltungen	0

4. Dorfladen

Sachverhalt:

Wie aus dem Gespräch zwischen OB Palm und den Betreibern des Dorfladens „IHRE-KETTE“ hervorging, stecken die Inhaber in einer wirtschaftlich dramatischen Situation. Grund hierfür sind die geringen Umsatzzahlen. Zusätzlich kam noch die momentane EHEC-Krise hinzu, welche die Lage nochmals verschärfte.

Aus diesem Grund hat der Vorsitzende am Donnerstag, 16.06.2011, eine außerordentliche Vereinssitzung einberufen lassen, um über Wege zu beraten, wie den Betreibern geholfen werden kann. Die Vereine sind zum Entschluss gekommen, ihre Einkäufe vermehrt im Dorfladen zu tätigen. Zusätzlich hat sich der Sportverein bereit erklärt, die Werbeanzeige des Ihre Kette Marktes im Vereinseigenen Heft „SVK-Aktuell“ kostenlos zu schalten.

Um den Ratsmitgliedern einen genaueren Überblick zu geben, erteilt der Vorsitzende dem Geschäftsführer des Marktes, Herrn Riebe das Wort. Das Hauptproblem wäre seiner Meinung nach der geringe Umsatz, was an dem zu geringen Zuspruch läge. Die Bürger würden den Markt als „Notladen“ ansehen und nicht als Einkaufsstätte in der man seine Grundnahrungsmittel kaufen kann. Dazu kämen noch die Probleme mit der veralteten Kühltechnik, was alles noch verschlimmere. Bei den Kosteneinsparungen wäre man schon auf das Maximum gegangen, was die Probleme aber nicht verbessert hat. Deshalb wären sie auf die Hilfe der Gemeinde angewiesen.

Der Rat ist sich darüber einig, die Grundversorgung im Dorf zu bewahren. Laut Herrn Palm müsse die Diskussion ins Dorf getragen werden, da ein Umdenken der Bürger stattfinden müsse. Er schlägt vor, die Betreiber für die nächsten 12 Wochen in Form von Werbemaßnahmen zu unterstützen. Ein Bericht über den Dorfladen erscheine im Amtsblatt, um auf die Situation hinzuweisen. Nach den 12 Wochen findet ein Gespräch statt, indem das Resultat erörtert wird. Für die Kosten würde die Ortsgemeinde aufkommen.

Beschluss:

Der Rat beschließt, den Betreiber des Ladens „IHRE-KETTE“ in Form von Werbemaßnahmen 12 Wochen lang zu unterstützen. In dem Zeitraum kommt die Ortsgemeinde für die Werbekosten auf.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl des Gremiums:	14	Dafür	14
Anwesende Mitglieder einschl. Vorsitzender:	0	Dagegen	0
Fehlende Mitglieder:	0	Enthaltungen	0